

Venta: Apartamento en Vilanova i la Geltrú, 92 m²

Referencia: 03-5219

Precio venta: 225.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 2
- Dispone de: 92 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: G

- Calefacción
- Electrodomésticos
- Ascensor

Descripción del inmueble

¡Estamos seguros de que las características de esta propiedad que te ofrecemos como novedad te pueden interesar y es por eso que te animamos a que contactes lo antes posible con nosotros para verla cuanto antes!

Pero ahora, ¡Toma nota de todo lo que vamos a contarte!:

- La vivienda está ubicada en la conocida Av. Francesc Macià, una de las más céntricas de Vilanova. Podrás disfrutar de tener todos los servicios cerca y de estar a dos pasos de la Piscina Municipal y muy cerca de la Rambla Principal y del Mercado.
- Se trata de un segundo piso con ascensor, orientado a mar y montaña, muy soleado, exterior y con dos balcones delante y detrás con sus respectivos toldos.
 - Su metraje de 92m² construidos permite una distribución amplia e ideal, con zona de día y de noche muy diferenciadas.
 - El salón-comedor es cálido y muy soleado, en él podrás disfrutar muy a gusto de tus mejores momentos compartidos en familia.
- ¿Qué mejor placer el de cocinar en una estancia tan soleada? Disfrutarás de tu día a día en una funcional cocina reformada, por la que también podrás acceder a la terraza. El lavadero queda anexo, en el exterior y cerrado con puerta de aluminio.
- Cuenta con 3 dormitorios, todos exteriores a la calle y un estudio. Están situados en la zona de noche y uno de ellos tiene salida al balcón.
 - Dispondrás de dos baños a disposición, uno con bañera y el otro con plato de ducha. Los dos exteriores y aireados.
- El piso es muy cómodo y se encuentra para entrar a vivir, dispone de radiadores de calefacción de gas natural en todas las estancias, suelos de gres, carpintería exterior de aluminio con persiana y carpintería interior reformada.
- Vilanova y la Geltrú es una ciudad costera situada tan solo a 30' de Barcelona por autopista, que disfruta de mucha vida durante todo el año. Su bonita y larga Rambla, que llega hasta el mar, es nombrada como una de las más importantes de toda Catalunya. Dispone de transporte público y llegar al aeropuerto solo te llevará 20 minutos. Sus más de 6Km de playas son de arena fina y disfruta de un Puerto Náutico muy conocido.

El precio no incluye impuestos (ITP, IVA y AJD), ni los gastos de notario ni los de registro.