Sitges Factor Immobiliari
+34 93 688 57 58
hola@factorimmobiliari.com
C/ Espalter, 30 Local 2

Venta: Apartamento en Vilanova i la Geltrú, 111 m2

Referencia: 03-5225

Precio venta: 233.000€

- Habitaciones: 3
- Baños: 1
- Dispone de: 111 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

- Calefacción
- Aire Acondicionado
- Electrodomésticos

Descripción del inmueble

Increibles vistas panorámicas, el cielo azul celeste como capa, un sol radiante y maravillosos atardeceres, es lo que te ofrece la terraza de este increible ático, más céntrico imposible.

Te gustará saber que:

- Su salón comedor de 27m², muy espacioso, te permitirá, con mucha facilidad, separar los dos ambientes y decorarlos a tu gusto. Desde él saldrás a disfrutar de tu magnífica terraza de 42m², con toldo y toma de agua.
- La distribución de la vivienda cuenta con zona de dia y zona de noche, en esta última encontrarás los tres dormitorios y el baño. El descanso está asegurado.
- La cocina office, te dejará sin palabras, podrás cocinar en ella y al momento desgustar los platos al aire libre, en tu segunda terraza.
- El baño está reformado con plato de ducha y es exterior con ventana, luminoso y aireado.
- El balcón trasero, convertido a galería y protegido de las inclemencias del tiempo, le suma un espacio cálido y soleado a la vivienda.
- El piso está preparado para entrar a vivir y dispone de calefacción de gas natural y aire acondicionado.
- La comunidad es de pocos vecinos y aúnque el piso no tiene ascensor, las escaleras de acceso son cómodas.
- Por si lo necesitas, estarás a cinco minutos caminando de la estación de cercanías de Renfe y de la parada de autobuses urbanos y a Barcelona.
- Vilanova es una ciudad costera de bonitas playas y mucha vida, es un placer pasear y comprar por su larga y alegre Rambla. Está situada solo a 30' en coche de Barcelona y a 20' del Aeropuerto del Prat.

Si el sol es tu aliado, este soleado ático completamente exterior y con dos terrazas privadas, al lado del mercado y de la Rambla, te está esperando.
¡LLámanos y pide tu visita cuanto antes!

El precio no incluye impuestos (ITP, IVA y AJD), ni los gastos de notario ni los de registro.