

Venta: Terreno urbano en Vilanova i la Geltrú, 1390 m2

Referencia: 07-sesv0179

Precio venta: 50.000€



- Habitaciones: 0
- Baños: 0
- Dispone de: 1390 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

Descripción del inmueble

Parcela en Suelo Urbanizable (actualmente Rústico), en Urb. Torre d'en Veguer, junto a las bodegas que dan origen al nombre de la zona. Es una magnífica opción para disfrutar actualmente de un espacio abierto y para compartir los fines de semana con la familia y una estupenda inversión.

La parcela tiene forma irregular, formada por dos parcelas 5 y 5 de unos 840 y 550 m² respectivamente. Su dimensión aproximada es de 25 m de ancho por 56 de largo. El terreno tiene poca pendiente y está rodeado de zona boscosa y claros, envuelto por varias construcciones con residencias permanentes.

Información del Municipio

Vilanova i la Geltrú es la capital de la comarca del Garraf, situada a medio camino entre las principales áreas metropolitanas (a 40 km. de Barcelona y 45 de Tarragona), con una extensión total de 33,5 km² y una población de unos casi 70.000 habitantes.

Su localización privilegiada, junto al macizo del Garraf, le proporciona un micro clima especial que le permite disfrutar de muchas horas de sol a lo largo de todo el año. Ciudad de aire familiar con tradición agrícola y pesquera, dispone de todos los servicios y comodidades de una gran ciudad sin los agobios y estrés diario de las mismas. Dispone de infraestructuras náuticas y de ocio: puerto deportivo, playas, paseo marítimo, campo de golf... La oferta comercial y cultural es muy variada y completa, con tiendas de todo tipo, museos de fama nacional como el Víctor Balaguer (arte catalán del romanticismo), o de tecnología, como el del Ferrocarril; cuenta con una programación estable de teatro, música, cine y festivales de música. Así mismo, ofrece una gastronomía rica y variada muy importante y reconocida al igual que sus carnavales y otras fiestas populares muy variadas. También dispone de universidad UPC y numerosas escuelas de gran prestigio ubicadas en la zona.

APROVECHA LA OCASION, LLAMANOS PARA CONCERTAR UNA VISITA!!