

## Venta: Terreno urbano en Canyelles, 426 m2

Referencia: 24-7098

**Precio venta: 30.000€**



- Habitaciones: 0
- Baños: 0
- Dispone de: 426 m<sup>2</sup>
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

### Descripción del inmueble

Terreno en Canyelles de superficie 426,12 m<sup>2</sup>, en entorno natural, de muy suave pendiente ascendente, en la zona ?Vora Sitges?. Si usted está buscando un terreno en una zona tranquila y en entorno natural que le permita construir la casa de sus sueños, le invitamos a visitarlo. Su coeficiente de edificabilidad corresponde a 0,55 m<sup>2</sup>techo/m<sup>2</sup>suelo (Se puede construir una vivienda de hasta 234 m<sup>2</sup>). Vora Sitges es una urbanización situada al NE de Canyelles, a 2 km del pueblo. Es una zona de gran interés por ser más cercana a las poblaciones de Sant Pere de Ribes y Sitges, de acceso por la C15b, con parada de autobuses que acceden a las poblaciones vecinas provocando ello un alto interés en la compra de terrenos en ésta. Contacte con nuestros agentes, le ayudarán y aconsejarán en la elección de su terreno. Si está interesado en comprar un terreno, no lo dude, ¡ahora es el momento! El precio no incluye impuestos (ITP, IVA y AJD) ni gastos de Notaría y Registro.