

## Venta: Terreno urbano en Canyelles, 476 m2

Referencia: 24-7102

**Precio venta: 25.000€**



- Habitaciones: 0
- Baños: 0
- Dispone de: 476 m<sup>2</sup>
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

### Descripción del inmueble

Esta es su oportunidad de ser propietario de un terreno en Canyelles, de superficie 476m<sup>2</sup>, prácticamente llano y soleado. Edificabilidad: usted puede construir una vivienda de hasta 261m<sup>2</sup>. No lo dude, ¡ahora es el momento! Les Palmeres es una zona situada al SE de Canyelles, a 2 km del pueblo. Es una zona con proyección actual y de futuro inmejorable al estar actualmente ejecutándose las obras de urbanización gestionadas por el propio Ayuntamiento, que dan un valor añadido a la zona y que provoca una alta demanda en ésta. Contacte con nuestros agentes, que acumulan años de experiencia en la zona, le ayudarán y aconsejarán en la elección de su terreno. El precio no incluye impuestos (ITP, IVA y AJD) ni gastos de Notaría y Registro.