

## Venta: Casa en Cubelles, 173 m2

Referencia: 27cub2887

Precio venta: 159.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 1
- Dispone de: 173 m<sup>2</sup>
- Garaje: 0
- Certificación energética: E

- Calefacción
- Jardín
- Barbacoa
- Chimenea
- Electrodomésticos
- Patio
- 450 Metros parcela

### Descripción del inmueble

Has soñado en vivir retirado del mundanal ruido pero a 8 minutos en coche de la población de Cubelles? Has soñado en vivir en la montaña, pero tener a 10 minutos la playa en coche o a 12 min en bicicleta? si estás buscando una casa individual para ponerla a tu gusto y vivir en ella, o estas buscando una casa para desconectar los fines de semana o periodos vacacionales? posiblemente ésta te pueda interesar....

Esta casa a 4 vientos está situada en una parcela totalmente llana de nada más y nada menos que 450m<sup>2</sup> (donde dispondrás de un terreno o jardín que hará las delicias del que quiera poner un huerto, una piscina, o tan solo tener un espacio suficiente para hacer feliz a tus hijos y familia).....respira hondo que seguimos.....una vez cargado de energía y visualizando esta descripción te proponemos a que sigas leyendo para conocer la distribución de la vivienda. Si puedes estar interesado sigue leyendo sino olvidate y busca otra.....

Ahhh! estás interesado? Pues seguimos.....en planta baja dispone de un garaje para uno o 2 coches, y a parte un salón grande diáfano donde poder distribuirlo a tu gusto y según tus necesidades, también dispone de una entrada lateral que se accede a un dormitorio doble.( ideal y si las condiciones técnicas lo permiten poder hacer incluso otra vivienda o estancia temporal).

La primera planta y vivienda se accede por un tramo de escalera donde una vez hemos llegado, nos encontramos con una preciosa terraza de casi 15m<sup>2</sup> donde se haya la puerta de entrada a la vivienda, entrando tenemos un baño completo con plato de ducha, una cocina independiente y un gran salón con fuego a tierra con salida a otra magnífica terraza con vistas al jardín desde la parte de atrás y donde vislumbramos una balsa-piscina- o estanque..... Dormitorios? pues dispone de 2 dormitorios triples o lo que es lo mismo se pueden llegar a convertir en casi 2 dormitorios dobles y dos sencillos , o 3 dobles....o bueno lo que necesites...eso ya es cosa vuestra y según necesidades.....ahora cierra los ojos, vuelve a respirar hondo y teletransportate....( como sabemos que aún no lo podeis hacer , os invito que vengais a verla)

la vivienda está situada en la urbanización Les Estoreres, con acceso desde la carretera del Pantano dirección a l'arboç o entrada por la urbanización Mas Trader I de Cubelles.....te aseguramos que no te perderás.... la vivienda precisa de reformas ideal para ponerlo a tu gusto y está escriturada en el registro de la Propiedad , disponiendo incluso de Cédula de Habitabilidad y Certificado Energético!!!! Se nos olvidaba su precio es de tan solo 159.000.-?( a parte gastos de notaria , registro y Impuestos) Quieres que el sueño se haga realidad???? eso lo decides tú.....nosotros te lo hemos explicado....