

Venta: Terreno urbano en Vilafranca del Penedès, 401 m2

Referencia: 56-v00163-sgmg1

Precio venta: 186.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 2
- Dispone de: 401 m²
- Garaje: 1
- Certificación energética: En trámites
- Piscina

Descripción del inmueble

Excelente oportunidad para quienes quieran construir su hogar ideal en una ubicación privilegiada!

Se ofrece en venta una parcela de 401 m2 en el área residencial 'El Pla del Diable', ubicada en la zona de Sant Julià en Vilafranca del Penedés, este terreno urbano cuenta con una superficie de 401 metros cuadrados.

Esta zona destaca por sus viviendas unifamiliares, calles peatonales arboladas y parques tranquilos, ofreciendo un entorno ideal para familias. Además, la parcela se beneficia de la cercanía al centro de Vilafranca del Penedés, a solo 5 minutos a pie, lo que garantiza una fácil accesibilidad a todos los servicios y comodidades de la ciudad.

Asimismo, está cerca del auditorio de Vilafranca y de la zona deportiva, donde se encuentran instalaciones como gimnasios, piscinas y pistas de atletismo, entre otros. La ubicación también ofrece una excelente conexión de transporte, con paradas de autobús y estaciones de tren cercanas, así como un fácil acceso a la autopista AP-7 y la carretera N-340, a menos de 5 minutos en coche por la salida sur de Vilafranca del Penedés.

Con unas vistas despejadas y en una zona de paso, esta parcela presenta un escenario perfecto para la construcción de una vivienda unifamiliar personalizada, con la posibilidad de crear un proyecto adaptado a las necesidades y preferencias del comprador.

Se trata de una excelente oportunidad para aquellos que buscan construir su hogar ideal en una ubicación privilegiada.

El precio en el anuncio no incluye impuestos de compra (ITP, IVA, AJD), ni los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad. La información visual y documental del anuncio no tiene carácter contractual y puede no ser del todo precisa. El mobiliario y el equipamiento que se muestra en las imágenes no está incluido en el precio de venta.